



EUROPESE UNIE

Publicatie van het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Gemeenschappen

2, rue Mercier, L-2985 Luxemburg

Fax: (+352) 2929 44 619, (+352) 2929 44 623, (+352) 2929 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

On-linebekendmaking: <http://simap.eu.int>

## AANKONDIGING VAN OPDRACHT

Werken

Leveringen

Diensten

In te vullen door het Bureau voor officiële publicaties

Datum van ontvangst van de aankondiging \_\_\_\_\_

Referentie \_\_\_\_\_

Valt de opdracht onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (WHO)? NEEN  JA

### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) OFFICIËLE NAAM EN ADRES VAN DE AANBESTEDENDE DIENST

Organisatie Gemeente Breda, de OntwikkelingsDienst Breda	t.a.v. Projectorganisatie ZVK
Adres Postbus 3920	Postcode 4800DX
Gemeente/Stad Breda	Land Nederland
Telefoon	Fax
Elektronische post (e-mail)	Internetadres (URL) <a href="http://www.Breda-CS.nl">www.Breda-CS.nl</a>

#### I.2) ADRES WAAR NADERE INLICHTINGEN VERKRIJGBAAR ZIJN

*zie bijlage A*

#### I.3) ADRES WAAR BESCHIEDEN VERKRIJGBAAR ZIJN

*zie bijlage A*

#### I.4) ADRES VOOR INDIENING VAN OFFERTES/AANVRAGEN TOT DEELNEMING

*zie bijlage A*

#### I.5) TYPE VAN AANBESTEDENDE DIENST \*

Centrale overheid

Europese instelling

Regionale/lokale overheid

Publiekrechtelijke instelling

Andere

\* Veld niet noodzakelijk voor publicatie

## AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

### II.1) BESCHRIJVING

#### II.1.1) Aard van de opdracht voor de uitvoering van werken (in geval van een overheidsopdracht voor werken)

Uitvoering     Ontwerp en uitvoering     Uitvoering met welke middelen ook van een werk dat aan de door de aanbestedende dienst vastgestelde eisen voldoet

#### II.1.2) Aard van de opdracht voor leveringen (in geval van een overheidsopdracht voor leveringen)

Aankoop     Huur     Leasing     Huurkoop     Een combinatie daarvan

#### II.1.3) Aard van de opdracht voor dienstverlening (in geval van een overheidsopdracht voor dienstverlening)

Categorie van diensten **12**

#### II.1.4) Betreft het een raamcontract? \*    NEEN    JA

#### II.1.5) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming \*

#### **Selectie Architect OV Terminalcomplex Breda-CS nsp**

#### II.1.6) Beschrijving/voorwerp van de opdracht (gebruik zo nodig inlegvellen)

Het gemeentebestuur van Breda, in samenwerking de Rijksoverheid en de Nederlandse Spoorwegen, is voornemens een nieuw Openbaar Vervoer Terminalcomplex te bouwen. Rondom het OV Terminalcomplex worden tienduizenden meters kantoren, winkels, voorzieningen, woningen en parkeergarages gebouwd. Met de uitvoering van dit project zet Breda een grote stap tot een verdere uitbouw van de reeds bestaande euregionale uitstraling van de stad. Het openbaar vervoer rond het OV Terminalcomplex wordt compleet opnieuw ingericht met volop aandacht voor voetgangers

#### II.1.7) Plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Het plangebied heeft betrekking op het OV-Terminalcomplex Breda-CS met daarin:

- Het treinstation;
- Het busstation;
- De fietsenstallingen;
- De parkeervoorzieningen behorende bij de OV-Terminal;
- De vastgoedontwikkelingen aan de randen van de OV-Terminal.
- De commerciële voorzieningen binnen de OV-Terminal; en in de plinten van het vastgoed.
- De voorpleinen.

NUTS-code \* \_\_\_\_\_

#### II.1.8) Nomenclatuur

##### II.1.8.1) CPV-classificatie (Common Procurement Vocabulary) \*

	Hoofdcategorieën	Subcategorieën (in voorkomend geval)
Hoofdopdracht	<b>74.22.00.00</b>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
Bijkomende opdrachten	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

##### II.1.8.2) Andere relevante nomenclatuur (CPA/NACE/CPC): \_\_\_\_\_

\* Veld niet noodzakelijk voor publicatie

**II.1.9) Verdeling in percelen** (voor detailgegevens over percelen, gebruik van bijlage B zoveel exemplaren als nodig)

NEEN  JA

Offertes kunnen worden ingediend voor: een perceel  meerdere percelen  alle percelen tezamen

**II.1.10) Worden varianten in aanmerking genomen** (indien van toepassing)

NEEN  JA

**II.2) HOEVEELHEID OF OMVANG VAN DE OPDRACHT**

**II.2.1) Globale hoeveelheid of omvang** (in voorkomend geval, inclusief alle percelen en opties)

De aanbesteding betreft de volgende opgave:

Voor het Openbaar Vervoer Terminalcomplex, het vastgoed en de voorpleinen aan zowel noordzijde als centrumzijde wordt het volgende gevraagd:

- een voorlopig ontwerp
- een definitief ontwerp
- De controle op de hoofdvorm, plaats en hoofdmaatvoering alsmede de definitieve keuzes voor materiaalgebruik, afwerking, detaillering en kleurgebruik tijdens besteks- en uitvoeringsfase.

Voorts wordt gevraagd om een architectonisch/stedenbouwkundige visie te geven op de inpassing van het OV-Terminalcomplex in het gehele Stationskwartier.

**II.2.2) Opties** (in voorkomend geval). **Tijdstip waarop zij kunnen worden uitgeoefend** (indien mogelijk)

---

---

**II.3) DUUR OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT**

Ofwel: Termijn in maanden  en/of dagen  (vanaf de gunning van de opdracht)

Ofwel: Vanaf // en/of tot // (dd/mm/jjjj)

Onder voorbehoud wordt uitgegaan van opdrachtverstrekking in augustus 2004. De afronding van de VO fase vindt plaats in januari 2005. De start van de bouw vindt naar verwachting plaats derde/vierde kwartaal 2006.

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INFORMATIE

### III.1) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

**III.1.1) Verlangde borgsommen en waarborgen (in voorkomend geval)** \_\_\_\_\_  
Een bankgarantie groot €50.000,- wordt verlangd.

### III.1.2) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande (in voorkomend geval)

Honorering van de uiteindelijke opdracht zal plaats vinden op basis van een honorarium waarbij de SR '88 (herziene '95-bna en bni), als uitgangspunt zullen dienen. Voor de spoorse onderdelen van het station kunnen de RVOI voorwaarden van toepassing zijn. Op het werk is de Nederlandse wetgeving van toepassing.

Op basis van de selectiecriteria, omschreven in de selectieleidraad, krijgen maximaal zeven dienstverleners de opdracht tot het presenteren van een ruimtelijke visie op de opgave. Hiervoor zal na presentatie per geselecteerde een vergoeding van €17.500,- worden verstrekt.

### III.1.3) Rechtsvorm die de combinatie van aannemers, leveranciers of dienstverleners, waaraan de opdracht wordt gegund, moet hebben (in voorkomend geval) \_\_\_\_\_

Combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk

### III.2) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

#### III.2.1) Inlichtingen betreffende de eigen situatie van de aannemers/leveranciers/dienstverleners en inlichtingen en formaliteiten die nodig zijn voor de beoordeling van de minimaal vereiste economische, financiële en technische capaciteit

Zie (op te vragen) selectieleidraad

#### III.2.1.1) Juridische situatie - verlangde bewijsstukken

Zie (op te vragen) selectieleidraad

#### III.2.1.2) Economische en financiële draagkracht - verlangde bewijsstukken

Zie (op te vragen) selectieleidraad

#### III.2.1.3) Technische bekwaamheid - verlangde bewijsstukken

Zie (op te vragen) selectieleidraad

### III.3) VOORWAARDEN BETREFFENDE EEN OPDRACHT VOOR DIENSTVERLENING

#### III.3.1) Mag de dienst uitsluitend door een bepaalde beroepsgroep worden verleend?

NEEN  JA

*Zo ja, verwijzing naar de toepasselijke wettelijke of bestuursrechtelijke bepaling*

Architecten, ingeschreven in het Nederlandse architectenregister of een vergelijkbaar register in het land van vestiging van de dienstverlener

#### III.3.2) Moeten rechtspersonen de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de opdracht belast wordt?

NEEN  JA

\* Veld niet noodzakelijk voor publicatie

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) TYPE VAN AANBESTEDINGSPROCEDURE

Openbaar                       Versneld niet-openbaar   
Niet-openbaar                       Versnelde onderhandelingsprocedure   
Onderhandeling

#### IV.1.1) Zijn de gegadigden reeds geselecteerd? (In voorkomend geval en alleen bij onderhandelingsprocedures)

NEEN                       JA

*Zo ja, gebruik de rubriek Aanvullende inlichtingen om meer informatie te verstrekken (afdeling VI)*

#### IV.1.2) Rechtvaardiging voor het gebruik van een versnelde procedure (in voorkomend geval)

---

---

#### IV.1.3) Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht (in voorkomend geval)

##### IV.1.3.1) Enuntiatieve aankondiging betreffende dezelfde opdracht

Nummer van de aankondiging in de inhoudsopgave van het PB

/S - van // (dd/mm/jjjj)

##### IV.1.3.2) Andere voorafgaande aankondigingen

Nummer van de aankondiging in de inhoudsopgave van het PB

/S - van // (dd/mm/jjjj)

#### IV.1.4) Aantal ondernemingen welke de aanbestedende dienst voornemens is uit te nodigen tot inschrijving (in voorkomend geval)

Aantal:  of Minimum **5** Maximum **7**

### IV.2) GUNNINGSCRITERIA

A) Laagste prijs

of

B) Economisch meest voordelige aanbieding, gelet op

B1) onderstaande criteria (zo mogelijk in afnemende volgorde van voorkeur)

1 \_\_\_\_\_ 4 \_\_\_\_\_ 7 \_\_\_\_\_

2 \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_ 8 \_\_\_\_\_

3 \_\_\_\_\_ 6 \_\_\_\_\_ 9 \_\_\_\_\_

In afnemende volgorde van voorkeur                      NEEN                       JA

of

B2) de in het bestek vermelde criteria                       de in de selectieleidraad vermelde criteria

### IV.3) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst \* \_\_\_\_\_

---

\* Veld niet noodzakelijk voor publicatie

**IV.3.2) Bestekken en aanvullende stukken –  
voorwaarden voor verkrijging ervan**

Verkrijgbaar tot **22.03/2004** (dd/mm/jjjj)

**De selectieleidraad is uitsluitend aan te vragen per fax, nr +31(0)76-5293646 of via internet,  
“www.Breda-CS.nl”**

Prijs (in voorkomend geval) \_\_\_\_\_ Valuta \_\_\_\_\_

Voorwaarden en wijze van betaling \_\_\_\_\_

**IV.3.3) Uiterste termijn voor ontvangst van offertes of aanvragen tot deelneming (naargelang het gaat om  
een openbare dan wel niet-openbare of onderhandelingsprocedure)**

**25.03/2004** (dd/mm/jjjj) of  dagen vanaf verzending van de aankondiging

Tijdstip (in voorkomend geval) **16.00 uur**

**IV.3.4) Verzending van uitnodigingen tot inschrijven aan geselecteerde gegadigden (in niet-openbare en  
onderhandelingsprocedures)**

Voorziene datum: **april 2004**

**IV.3.5) Taal of talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van de aanbieding of het verzoek tot  
deelneming**

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV Andere – derde land  
           \_\_\_\_\_

**IV.3.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn aanbieding gestand moet doen (in geval van  
een openbare procedure)**

Tot // (dd/mm/jjjj) of  maanden en/of  dagen (vanaf de uiterste  
datum voor ontvangst van de offertes)

**IV.3.7) Omstandigheden waarin de offertes worden geopend**

**IV.3.7.1) Personen die bij de opening van de offertes worden toegelaten (in voorkomend geval)**

\_\_\_\_\_

**IV.3.7.2) Datum, tijdstip en plaats**

Dag // (dd/mm/jjjj) \_\_\_\_\_ uur \_\_\_\_\_

Plaats \_\_\_\_\_

**AFDELING VI: AANVULLENDE  
INLICHTINGEN**

**VI.1) BETREFT HET EEN VRIJWILLIGE PUBLICATIE?**

NEEN  JA

**VI.2) IN VOORKOMEND GEVAL, AANGEVEN OF DEZE OPDRACHT PERIODIEK ZAL WORDEN HERHAALD EN WANNEER NAAR VERWACHTING NIEUWE AANKONDIGINGEN ZULLEN WORDEN BEKENDGEMAAKT**

---

**VI.3) HEEFT DEZE OPDRACHT BETREKKING OP EEN PROJECT/PROGRAMMA DAT DOOR DE FONDSEN VAN DE EU WORDT GEFINANCIERD? \***

NEEN  JA

*Zo ja, aangeven welk project/programma, alsmede elke nuttige referentie* \_\_\_\_\_

---

**VI.4) OVERIGE INLICHTINGEN (in voorkomend geval)**

---

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DE AANKONDIGING** 16/02/2004 (dd/mm/jjjj)

## BIJLAGE A

### 1.2) ADRES WAAR NADERE INLICHTINGEN KUNNEN WORDEN VERKREGEN

Organisatie Gemeente Breda	t.a.v. Projectorganisatie ZVK Dhr J. Uithof
Adres Postbus 3920 Claudius Prinsenlaan 10	Postcode 4800 DX
Gemeente/Stad Breda	Land Nederland
Telefoon +31(0)76-529 3710	Fax +31(0)76-529 3646
Elektronische post (e-mail)	Internetadres (URL)  www. Breda-CS.nl

### 1.3) ADRES WAAR DOCUMENTATIE BETREFFENDE DEZE AANKONDIGING KAN WORDEN VERKREGEN

Organisatie Gemeente Breda	t.a.v. Projectorganisatie ZVK Dhr J. Uithof
Adres Postbus 3920 Claudius Prinsenlaan 10	Postcode 4800 DX
Gemeente/Stad Breda	Land Nederland
Telefoon +31(0)76-529 3710	Fax +31(0)76-529 3646
Elektronische post (e-mail)	Internetadres (URL)  www. Breda-CS.nl

### 1.4) ADRES VOOR INDIENING VAN OFFERTES/AANVRAGEN TOT DEELNEMING

Organisatie Gemeente Breda	t.a.v. Projectorganisatie ZVK Dhr. J. Uithof
Adres Postbus 3920 Claudius Prinsenlaan 10 Kamer B 3.03	Postcode 4800 DX
Gemeente/Stad Breda	Land Nederland
Telefoon +31(0)76-529 3710	Fax +31(0)76-529 3646
Elektronische post (e-mail)	Internetadres (URL)